

umsiedeln

Werbung in eigener Sache

Am Feierabend auf dem Balkon sitzen, die Ruhe und den wunderbaren Ausblick auf den Rhein geniessen – können Sie sich etwas Entspannenderes vorstellen?
In Schwaderloch finden Sie diverse erschlossene Parzellen zu günstigen Preisen an bester Lage.
Verkehrstechnisch gut gelegenes Industrieland steht ebenfalls zum Verkauf.



**Attraktive
Bauland-
preise**



Nähere Auskünfte erhalten Sie unter 056 267 61 61 oder auf www.schwaderloch.ch

Erschlossenes Bau- und Industrieland

In Schwaderloch finden Sie sehr günstiges Bau- und Industrieland an bester Lage.

umsiedeln

arbeiten

Wirtschaft



Mit der Fixträger AG (Stahlbau), der Meier Söhne AG (Baugeschäft, Tiefbau), der Knecht GmbH (Baustoffe, Transporte)



Das Autogewerbe ist in Schwaderloch sehr stark vertreten. M.+P. Eng (Subaru) betreiben neben dem Garagenbetrieb einen Tankstellenshop, G.+ R. Keller bieten Autos (Chevrolet) und Motorräder an (KTM, Suzuki) und E. Schmid arbeitet neben seiner Werkstatt im Bereich Pannen- und Abschleppdienst.



und der Firma SPEWE (Sondermaschinen, Werkzeuge) sind in Schwaderloch vier mittelgrosse Unternehmen angesiedelt.



Unsere Industrie

Total werden knapp 170 Arbeitsplätze angeboten. Berufsleute in den Bereichen Automechanik/-reparatur, Schlosserei, Transporte, Bau, Montage und Konstruktion finden hier ihren Verdienst.

Diverse Klein- und Einzelfirmen sind ebenfalls im Dorf zu finden. Ihre Angebote reichen von Sonnen- und Allwetterstoren, PC- und EDV-Geschäften über Massagen bis hin zu Versicherungen.



arbeiten

entwickeln

Strategie

Unsere Visionen

Der Gemeinderat Schwaderloch geht anstehende Aufgaben gemeinsam mit der Bevölkerung, mit der näheren Region und weiteren Partnern an. Dabei sind wir offen für neue und innovative Lösungen. Wir streben eine gesunde Entwicklung unserer Gemeinde an, wobei stets eine hohe Wohn- und Lebensqualität gewährleistet werden soll.
Schwaderloch soll als lebendiges und vielseitiges Dorf mit ländlichem Charakter wahrgenommen werden, wo sich alle Bevölkerungsschichten und Generationen wohl fühlen.

Gemeindeentwicklung

Wir wollen ein eigenständiges Dorf bleiben und die regionale Zusammenarbeit fördern.
Wir streben ein gesundes Wachstum an und unterstützen den Baulandverkauf. Als verträgliche Grösse erachtet der Gemeinderat eine Bevölkerungszahl von 900 Personen.

Behörde und Verwaltung

Die Arbeit und die Informationspolitik des Gemeinderates und der Verwaltung sind transparent, verständlich und nachvollziehbar. Getroffene Entscheide setzen wir zielgerichtet um.
Wir bieten qualitativ überzeugende Dienstleistungen an.

Wirtschaft und Gewerbe

Wir pflegen das ansässige Gewerbe und fördern die Ansiedlung neuer Betriebe durch attraktive Rahmenbedingungen.

Soziales/Gesundheit

Wir legen Wert auf ein bedürfnisgerechtes soziales Dienstleistungsangebot. Wir unterstützen die regionalen Angebote in den Bereichen Gesundheit, Suchtprävention, Beratungen und altersgerechte Wohnformen.

Bildung

Die Schulpflege, die Schulleitung und der Gemeinderat festigen unseren Schulstandort (Kindergarten, Primarstufe) in enger Zusammenarbeit.
Wir schaffen für die Kinder optimale Rahmenbedingungen. Dabei sind wir offen für fortschrittliche Schul- und Betreuungsformen und setzen diese nach Bedarf um.

Leben und Kultur

Wir unterstützen und fördern das vielfältige und aktive Vereinsleben sowie die Freizeitgestaltung für Jugendliche und Senioren mit finanziellen Beiträgen.
Schwaderloch präsentiert sich familien- und kinderfreundlich. Traditionen und das kulturelle Dorfleben wollen wir pflegen und aufrechterhalten.

Natur und Landschaft

Die Attraktivität unseres naturnahen Erholungsgebietes, insbesondere des Rossgartens (Auenwald) und der römischen Warten erhalten wir durch stetige Pflege aufrecht.
Wir schonen unsere Umwelt und sorgen für eine nachhaltige Aufwertung unseres Lebensraumes.

Öffentliche Sicherheit

Wir sind bestrebt, zusammen mit Partnern den Schutz und die Sicherheit unserer Bevölkerung jederzeit zu gewährleisten.

Finanzen

Unsere periodische, rollende Finanzplanung überprüfen wir anhand von Kennzahlen laufend. Langfristig streben wir eine Reduktion des Steuerfusses an.
Durch weitsichtig geplante und wohlüberlegte Investitionen stellen wir den wertmässigen Erhalt der gemeindeeigenen Infrastruktur sicher.



Schwaderloch



entwickeln

**Schwaderloch
lebendig &
vielseitig**

Kontakt:
Gemeindeverwaltung Schwaderloch
Dorfstrasse 48
5326 Schwaderloch

056 267 61 61
gemeinde@schwaderloch.ch
www.schwaderloch.ch

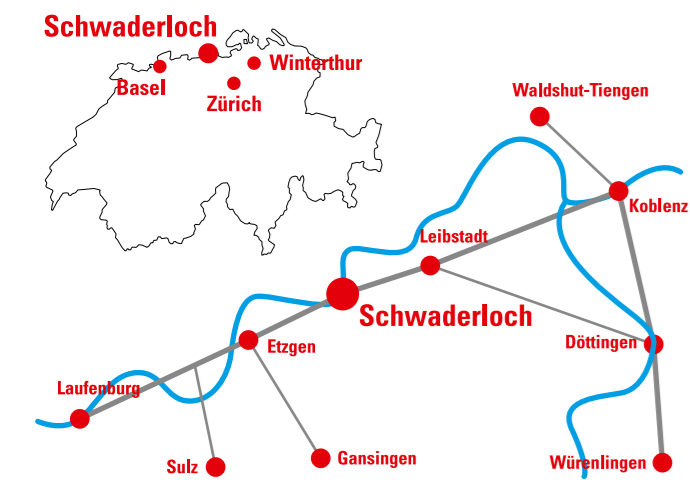
wohnen

Schwaderloch – im Zentrum zwischen Basel, Zürich und Winterthur

Schwaderloch liegt im obersten Teil des Fricktals an der Pforte zum Zurzibiet, geografisch genau zwischen den Städten Basel, Zürich und Winterthur.

Der Autobahnanschluss Eiken ist in 10 Minuten, die nahe gelegenen Städte Baden, Brugg und Aarau sind in knapp einer halben Stunde erreichbar.

Mit der Postautobuslinie 149 ist Schwaderloch in Richtung Döttingen und Laufenburg gut an den öffentlichen Verkehr angebunden.



Unsere Stärken

- Wohnen am Puls der Natur
- Fliessende Grenzen von Wohnen und Naherholung in einem naturnahen Lebensraum
- Familienfreundlichkeit
- Überschaubarkeit
- Intakte dörfliche Gemeinschaft mit vielfältigen Vereins- und Kulturangeboten
- Offenheit und Spontanität der Bevölkerung

erinnern

Geschichtliches

Im 4. Jahrhundert bildete der Rhein die Nordgrenze des römischen Reiches. Zum Schutz gegen den Einfall der Alemannen wurden damals Burgen gebaut. Unter anderem entstand in dieser Zeit ein Wachturm, von dem einige Mauerreste erhalten geblieben sind. Weitere Funde aus jener Zeit sind Münzen, Schnallen und Tongeschirr.



Ruine «Bürgeli»

Später gehörte die Gemeinde Schwaderloch zur vorösterreichischen Grafschaft. Die erste urkundliche Erwähnung von «Swatterlo» erfolgte im Jahr 1318. Der Ortsname stammt aus dem Mittelhochdeutschen. Das Dorf unterstand dem Besitzer der Burg Bernau im benachbarten Leibstadt.

Neben der Landwirtschaft hatte während des 19. Jahrhunderts auch das Handwerk eine grosse Bedeutung, so gab es um 1850 nicht weniger als sechs Nagelschmieden. Als 1872 in Albruck eine Papierfabrik ihren Betrieb aufnahm, fanden viele Schwaderlocher dort Arbeit. Nach der Eröffnung der Bahnstrecke Stein-Säckingen-Koblenz 1892 siedelten sich auch in Schwaderloch kleinere Industriebetriebe an.



Sodbrunnen

leben

Vereine

In unserem Veranstaltungskalender finden sich vielfältige Anlässe. Dazu gehören das Fischessen im Mai, das Spa-Pi-Wei-Ba-Fest im Juli, die 1.-August-Feier, die



Das Vereinsleben spielt eine wichtige Rolle in Schwaderloch. Alle Generationen haben die Möglichkeit, sich aktiv zu beteiligen. Die Sportlichen treffen sich in der Jugendriege, in Turnvereinen, im Altersturnen, bei den Pontonieren oder im Veloclub. Musikalisch Interessierte treffen sich im Männer- oder Kirchenchor oder spielen ein Instrument in der Musikgesellschaft.

In der freien Natur trifft sich der Natur- und Vogelschutzverein. Die Dienste des Samaritervereins werden überall geschätzt.



wohnen/erinnern

feiern

Feste, Kultur

Theateraufführungen im Oktober, das Jahreskonzert im November, der Weihnachtsmarkt mit Brunch im Dezember sowie Exkursionen in der Natur.



Vereine / Kultur

Eine beachtliche Anzahl von Vereinen hilft mit, Traditionen aufrechtzuerhalten und das Dorfleben kulturell zu bereichern.

Treffpunkte für die Bevölkerung sind unsere Gastronomiebetriebe: das Restaurant Bahnhof, die Pizzeria Modesto und die Cherry-Bar.



lernen

Kindergarten, Schule



leben/feiern

In Schwaderloch besuchen ungefähr 50 Mädchen und Knaben die Schule bis zum fünften Schuljahr. Die Real- und Sekundarschule befinden sich im benachbarten Leibstadt, die Bezirksschule in Leuggern. Berufs-, Mittel- und höhere Fachschulen sind in der Region Baden-Brugg sowie Basel angesiedelt.

spielen

Spielgruppe

Für Kinder im Alter von 3 bis 5 Jahren wird eine «Chinderhüeti» angeboten. Einmal pro Woche haben die Kinder zudem die Möglichkeit, in der Waldspielgruppe die Natur zu erforschen.



Rund ums Schulhaus haben die Kinder und Jugendlichen viele Möglichkeiten zu spielen, sich zu bewegen und Sport zu treiben.



lernen/spielen

